

売地

バス停「西瓜屋」

現況渡し

土地面積
公簿 496.78㎡

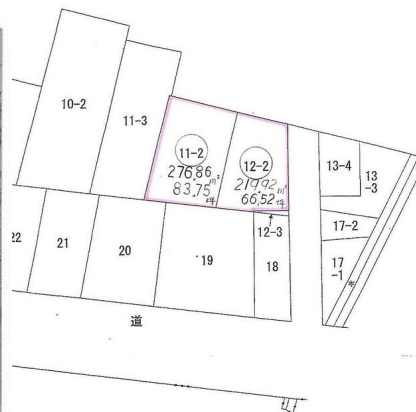
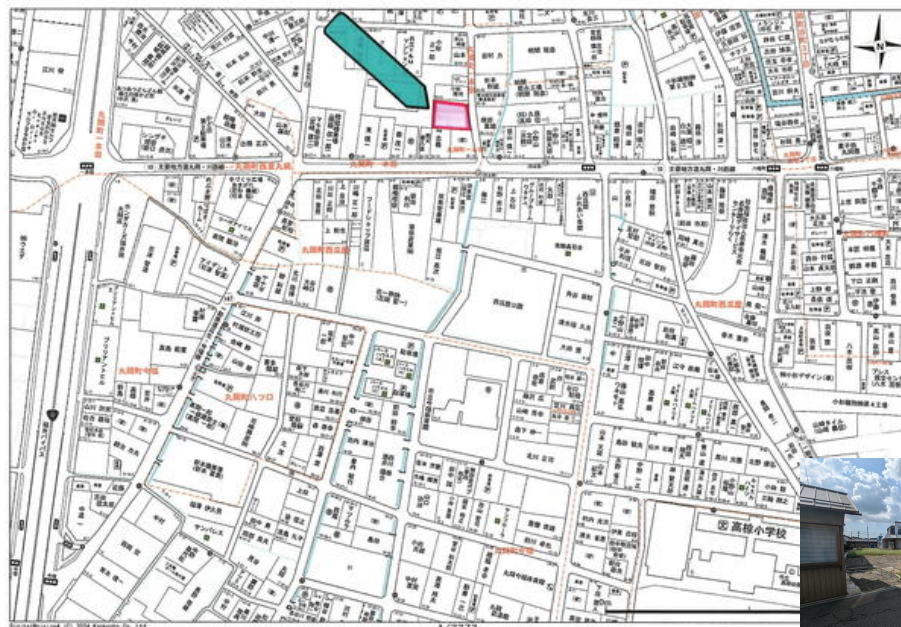
現況
更地

引渡可能時期
即時

高椋小学校まで徒歩7分
約150坪、戸建住宅、アパートに最適

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	アパート用地		
最寄駅	バス停「西瓜屋」		
土地面積	公簿 496.78㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,649万円	坪単価	@10.98万円

物件所在地	福井県坂井市丸岡町一本田 35号12番地2、11番地2		
交通	バス停 西瓜屋 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東5.5m 公道 接面18.0m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	ゆとりの土地面積で戸建住宅、アパート用地として最適！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69848706055

福井県知事免許(1)第1724号 〒910-0246 福井県坂井市丸岡町西瓜屋3-14-1

(不動産のふくいまる) ふくいまる株式会社

TEL: 0776-66-1223 FAX: 0776-66-1223

■取引態様: 専任媒介