

# 売地

あわら市上番

更地渡し

土地面積  
公簿 214.85m<sup>2</sup>

現況  
更地

引渡可能時期  
即時



64.99坪、角地  
えちぜん鉄道 本荘駅近く

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	本荘		
土地面積	公簿 214.85m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	なし
価格	320万円	坪単価	@4.93万円

物件所在地	福井県あわら市上番 第40号12番地63				
交通	えちぜん鉄道三国線 本荘 徒歩13分				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
他の法令上の制限					
地勢	平坦				
建築条件					
現況	更地				
引渡し可能時期/方法	即時 / 更地渡し				
開発許可番号					
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 北西6.0m 公道 南東5.5m 公道				
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝				
備考					

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

福井県知事免許（1）第1724号 〒910-0246 福井県坂井市丸岡町西瓜屋3-14-1

（不動産のふくいまる）

ふくいまる株式会社

at home

infosheet 物件番号 69888543058

TEL：0776-66-1223 FAX：0776-66-1223

■取引態様：専任媒介