

# 貸事務所(一部)

福井市石盛町

福井市石盛町

専有面積  
150.38m<sup>2</sup>

築年月  
1982年02月

引渡可能時期  
2026年4月1日



使用部分面積 約45坪  
九頭竜中学校 (R8.4月開校予定) 近く  
学習塾、英語教室に最適！

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面:東向き,飲食店不可,土日・祝日利用可,専有部分に男女別トイレあり,給湯,プロパンガス,エアコン,CATVインターネット,施設内会議室あり:無料

## 貸事務所(一部)

森田

賃料 22.00万円

礼金なし 敷金60.00万円 敷引なし 保証金なし

|             |  |                             |
|-------------|--|-----------------------------|
| 物件種目        | 福井県福井市石盛町 905番地                                      |                             |
| 最寄駅         | ハピラインふくい 森田 徒歩17分                                    |                             |
| 賃貸条件        | 建物名  | 石盛町貸事務所 2階                  |
|             | 構造・規模  | 木造 2階建/2階部分                 |
| 建物          | 使用部分面積   | 150.38m <sup>2</sup> 間取りタイプ |
|             | 間取内訳   |                             |
| 築年月         | 1982年02月   | 契約期間 2年                     |
| 管理費等        | なし 共益費なし 雜費なし  |                             |
| 土地面積        | 公簿 552.33m <sup>2</sup>                              | 用途地域 工業地域                   |
| 駐車場         | 有 4,000円/月   |                             |
| 現況          | 使用中  | 引渡可能時期 2026年4月1日            |
| 接道状況(角地・間口) |  |                             |
| 設備          | 専有部分に男女別トイレあり,給湯,プロパンガス,エアコン,CATVインターネット,施設内会議室あり:無料 |                             |
| 備考          | 九頭竜中学校 (R8年4月開校予定) 近く 保険等:不要 更新料:なし                  |                             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69891442073

福井県知事免許 (1) 第1724号 〒910-0246 福井県坂井市丸岡町西瓜屋3-14-1

(不動産のふくいまる)

ふくいまる株式会社

TEL: 0776-66-1223 FAX: 0776-66-1223

■取引態様: 媒介